钦南区城市棚户区改造任务完成情况月报表

填报单位（盖章）：　钦南区住房和城乡建设局　　2018 年 1 月 18 日

单位：万元、套、㎡

序号	棚户区改造项目名称	棚户区类型	棚户区拆迁情况				项目改造计划									本年完成情况													国开行贷款进度		进度情况		备注
			签订户数	其中：		拆迁面积	项目建设用地面积	项目计划投资(万元)	项目总建筑面积	总套数	其中计划建设：					项目累计完成投资	本年度完成投资		本年施工套数	本年施工面积	其中：本年新开工		本年基本建成				累计竣工套数	累计竣工面积	国开行贷款金额	国开行贷款到位金额	总体进度	详细情况	
				实物安置	货币安置						廉租住房	经济适用住房	公共租赁住房	限价商品住房	其他住房		本年度完成投资	其中：国开行贷款投资			套数	面积	套数	面积	其中：竣工								
																									套数	面积							
	2015 年项目																																
4	钦南区那彭镇旧住宅区综合整治	旧住宅区综合整治						336.3	35400	177						308											177	35400			改建	竣工待验收	基本建成
6	钦南区久隆镇旧住宅区综合整治	旧住宅区综合整治						45.6	4800	24						45.6											24	4800			改建	竣工待验收	
2015 年新增棚户区								**381.9**	**40200**	**201**						**353.6**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**201**	**40200**					

9	钦南区康熙岭镇旧住宅区综合整治（新增）	旧住宅区综合整治						875	50000	250						800			250	50000											改建	一期已基本建成，竣工待验收。	二期新增1.6万每户已开工，目前已完成道路硬化和政府大院硬化和安装路灯103盏。
10	钦南区那丽镇旧住宅区综合整治（新增）	旧住宅区综合整治						1260	72000	360						900	60		360	72000											改建	一期已基本建成，竣工待验收。	二期新增1.6万每户已开工，目前正在房屋主体施工。
11	钦南区黄屋屯镇旧住宅区综合整治（新增）	旧住宅区综合整治						1050	60000	300						781	10		300	60000											改建	完成排污排水873米，街道硬化1151米,安装路灯82盏。	二期新增1.6万每户已开工，目前完成排污排水管铺设，平整道路500米。

12	钦南区那彭镇旧住宅区综合整治（新增）	旧住宅区综合整治						1155	66000	330						930			330	66000											改建	一期已竣工验收。	新增1.6万每户已开工，完成排污排水管铺设，硬化路面500平方米。
13	钦南区久隆镇旧住宅区综合整治（新增）	旧住宅区综合整治						1820	72000	520						1375	80		520	72000											改建	一期已基本建成，竣工待验收	新增1.6万每户已开工，目前完成排污排水管铺设，目前已完成道路硬化，绿化及路灯基座。
14	钦南区那思镇旧住宅区综合整治（新增）	旧住宅区综合整治						875	50000	250						630	10		250	50000											改建	一期已竣工验收。	二期新增1.6万每户已开工，目前排污排水

																																	200米和道路硬化300平方米，正在安装路灯。
15	钦南区大番坡镇旧住宅区综合整治（新增）	旧住宅区综合整治						525	30000	150						510											150	30000			改建	一期已竣工验收。	二期已竣工验收。
合计								**7560**	**400000**	**2160**						**5926**	**160**		**2010**	**370000**	**0**	**0**	**0**	**0**			**150**	**30000**					
2017年新增棚户区																																	
16	钦南区康熙岭镇财政所小区危旧房改造项目（新增）	城市危旧房改造						96	640	16						15	5		16	640											新建	正在主体施工	

注：1.棚户区类型是指城市棚户区分为：集中成片棚户区、非集中成片棚户区、城中村、旧住宅区综合整治。

2.“2013年国开行贷款支持项目”是指各地2013年通过市级融资平台向国开行申请贷款支持的棚户区改造项目，该项目如属于2013、2014年自治区与各市签订目　标责任书项目，则项目仍旧按原填报方式计入各年度月报表，否则该项目则填入本栏目，　以便自治区全面掌握全区棚户区改造工作推进及信贷投资工作落实情况。